

Wójt Gminy Lubaczów

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) podaje do publicznej wiadomości

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubaczów przeznaczonych do dzierżawy na cele
rolnicze, położonych w miejscowości Borowa Góra**

Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Stawka roczna czynszu	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7
PR1L/000 08852/9	300/12	0,0180	Działka rolna: PsV, Lzr-PsV	Użytkowanie rolnicze	0,11 q żyta	3 lata od dnia podpisania umowy
PR1L/000 29913/8	367/16 - część	0,0612	Działka rolna: PsV, Lzr-PsIV	Użytkowanie rolnicze	0,39 q żyta	3 lata od dnia podpisania umowy
PR1L/000 29913/8	367/16 - część	0,0380	Działka leśna	Lokalizacja pasieki	19,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
PR1L/000 29913/8	328 - część	0,1850	Działka rolna: PsIV, Br-PsIV	Lokalizacja pasieki	92,50 zł	3 lata od dnia podpisania umowy

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy zgodnie z w/w ustawą podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lubaczów i w sołectwie Borowa Góra przez okres 21 dni tj. od 04.10.2023 r. do 24.10.2023 r.

Czynsz dzierżawny płatny jest w dwóch równych ratach: pierwsza - do 31 marca i druga – do 31 sierpnia każdego pełnego roku dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za rok 2023 płatny jednorazowo w terminie do miesiąca od dnia zawarcia umowy.

Czynsz dzierżawny za ostatni niepełny rok dzierżawy płatny jednorazowo do 31 marca tego roku.

Do naliczenia czynszu dzierżawnego za działki rolne przyjmuje się średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy ogłoszoną przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polski „Monitor Polski”.

Do naliczenia czynszu dzierżawnego za powierzchnie przeznaczone pod lokalizację pasiek pszczelich przyjmuje się stawkę 0,05 zł za 1 m² - zgodnie z Zarządzeniem nr 150/2023 Wójta Gminy Lubaczów z dnia 14 września 2023 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane na cele rolnicze stanowiące mienie komunalne gminy Lubaczów.

Wójt Gminy Lubaczów

Wiesław Kapel