

**Wójt Gminy Lubaczów**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz Zarządzenia nr 41/2023 r. Wójta Gminy Lubaczów z dnia 27 marca 2023 r., podaje do publicznej wiadomości

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubaczów położonej w miejscowości Szczutków, przeznaczanej do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Stawka wywoławcza czynszu [q żyta]	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7
PR1L/000 43526/2	627	0,6515	Działka rolna: ŁV - 0,0130 ha, W-RIVb - 0,0236 ha, ŁIV - 0,6149 ha	użytkowanie rolnicze	4,75	3 lata od dnia podpisania umowy

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy zgodnie z w/w ustawą podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lubaczów i w sołectwie Szczutków przez okres 21 dni tj. od 12.04.2023 r. do 02.05.2023 r.

Czynsz dzierżawny płatny jest w dwóch równych ratach: pierwsza - do 31 marca i druga – do 31 sierpnia każdego pełnego roku dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za rok 2023 płatny jednorazowo w terminie do miesiąca od dnia zawarcia umowy.

Czynsz dzierżawny za ostatni rok dzierżawy płatny jednorazowo do 31 marca tego roku.

Do naliczenia czynszu dzierżawnego przyjmuje się średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy ogłoszoną przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polski „Monitor Polski”.

Wójt Gminy Lubaczów

Wiesław Kapel