

**Wójt Gminy Lubaczów**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz uchwały nr LV/533/2023 Rady Gminy Lubaczów z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości, podaje do publicznej wiadomości

**wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubaczów położonych w miejscowości Krowica Sama, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość czynszu [q żyta]	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	PR1L/000 28242/6	555	0,3012	Działka użytkowana rolniczo: Br-PsV	użytkowanie rolnicze, na rzecz P. Barbary Furgała	1,90	3 lata od dnia podpisania umowy
2.	PR1L/000 21547/5	1216	2,1479	Działka rolna: PsIV - 0,3207 ha PsV - 0,6826 ha Lzr-PsV - 1,0283 ha RIVb - 0,1163 ha	użytkowanie rolnicze, na rzecz P. Dariusza Stawskiego	13,94	3 lata od dnia podpisania umowy
3.	PR1L/000 21547/5	1394 – część działki zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały	1,6300	Działka rolna: PsV – 0,6760 ha PsVI – 0,4832 ha Lzr-PsVI - 0,3754 ha Wsr-PsVI - 0,0954 ha	użytkowanie rolnicze, na rzecz P. Stanisława Kaczor	9,70	3 lata od dnia podpisania umowy
4.	PR1L/000 21547/5	1394 – część działki zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały	1,0200	Działka rolna: PsV – 0,5434 ha PsVI – 0,4766 ha	użytkowanie rolnicze, na rzecz P. Stanisławy Lasek	6,14	3 lata od dnia podpisania umowy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy zgodnie z w/w ustawą podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lubaczów i w sołectwie Krowica Sama przez okres 21 dni tj. od 12.04.2023 r. do 02.05.2023 r.

Czynsz dzierżawny płatny jest w dwóch równych ratach: pierwsza - do 31 marca i druga – do 31 sierpnia każdego pełnego roku dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za rok 2023 płatny jednorazowo w terminie do miesiąca od dnia zawarcia umowy.

Czynsz dzierżawny za ostatni rok dzierżawy płatny jednorazowo do 31 marca tego roku.

Do naliczenia czynszu dzierżawnego przyjmuje się średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy ogłoszoną przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polski „Monitor Polski”.

Wójt Gminy Lubaczów

Wiesław Kapel