

**Wójt Gminy Lubaczów**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz uchwały nr LV/533/2023 Rady Gminy Lubaczów z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości, podaje do publicznej wiadomości

**wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubaczów położonej w miejscowości Basznia Dolna, przeznaczanej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Józefa Jędrys**

Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość czynszu [q żyta]	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7
PR1L/000 15660/8	124	8,3218	Działka rolna: ŁIV - 4,2725 ha ŁV - 3,9548 ha W-ŁIV - 0,0945 ha	Użytkowanie rolnicze	57,00	3 lata od dnia podpisania umowy

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy zgodnie z w/w ustawą podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lubaczów i w sołectwie Basznia Dolna przez okres 21 dni tj. od 12.04.2023 r. do 02.05.2023 r.

Czynsz dzierżawny płatny jest w dwóch równych ratach: pierwsza - do 31 marca i druga – do 31 sierpnia każdego pełnego roku dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za rok 2023 płatny jednorazowo w terminie do miesiąca od dnia zawarcia umowy.

Czynsz dzierżawny za ostatni rok dzierżawy płatny jednorazowo do 31 marca tego roku.

Do naliczenia czynszu dzierżawnego przyjmuje się średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy ogłoszoną przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polski „Monitor Polski”.

Wójt Gminy Lubaczów

Wiesław Kapel